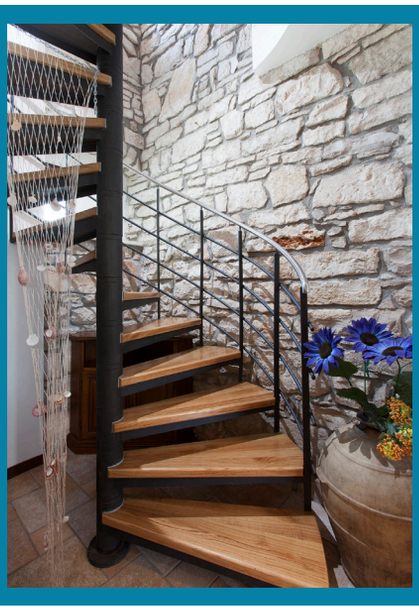
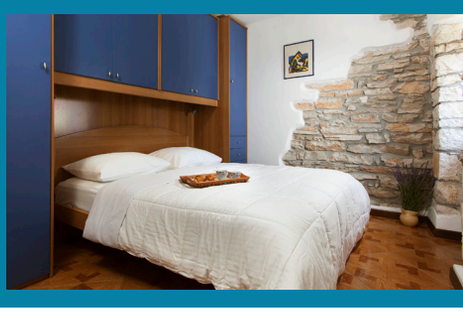
# RIVA DEL MURETTO





**Arredata in stile tradizionale con pietre a vista, Riva del Muretto, situata a soli 50 metri dal mare nel cuore di Cittanova, offre una vista indimenticabile sulle mura cittanovesi.**

La casa urbana Riva del Muretto è una costruzione tipica istriana eretta nel XVIII secolo. Si trova nel centro di Cittanova: 50 metri dalla piazza principale, dalla chiesa e dal palazzo comunale e a pochi passi dal mare. Questo edificio tradizionale della superficie di 100 m2 è stato completamente ristrutturato nel 2000 e si presenta come sistemazione per 4 persone su 3 livelli collegati tra loro con scala a chiocciola. La casa dispone di un parcheggio privato per 1 macchina. Ha inoltre la TV satellitare, la cassetta di sicurezza e il sistema di aria condizionata. Al pianterreno si trova anche il wc.

La cucina completamente attrezzata fornita di stoviglie e di tutti gli elettrodomestici necessari inclusa la lavastoviglie, si trova al pianterreno. In una parte della cucina vi è un tavolo a sei posti. Al primo piano ci sono due camere con letti matrimoniali e bagno con doccia. Il design dell'interno presenta una combinazione di dettagli tradizionali in pietra ed elementi moderni.

Sul secondo livello vi è una zona salotto con camino e cucinino fornito di stoviglie ed elettrodomestici da cucina base e frigo. E' possibile collocare in soggiorno un letto aggiuntivo per persona singola. Un piacere speciale è offerto dal balcone dal quale si estende una bellissima vista sul mare e dove potete rilassarvi su mobili da giardino in legno. La spiaggia dista soli 50 m, mentre la spiaggia cittadina allestita si trova a soli 200m da entrambe le parti della casa Riva del Muretto.

## Informazioni generali sull'alloggio

| | |
|---|---|
| Tipo di alloggio | Casa |
| Località | Cittanova |
| Superficie | 100 m$^2$ |
| Superficie del giardino | Parcheggio |
| Numero di persone | 4+1 |
| Piani | 3 |
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 1+WC |
| Anno di costruzione / ristrutturazione | 1890./2002. |
| Il parcheggio | 1+1 |

## Distanze

| | |
|---|---|
| Distanza - spiaggia | 20 m, Cittanova |
| Macchina | SI |
| Distanza - ristorante | 2 m, Cittanova, ristorante Torci |
| Distanza - taverna | 20 m, Cittanova, taverna Tabasco |
| Distanza - pizzeria | 30 m, Cittanova, pizzeria Mamma Mia |
| Distanza - negozio | 100 m, Cittanova |
| Distanza - soccorso medico | 1 km, Cittanova |
| Distanza - farmacia | 200 m and 1 km, Cittanova |
| Distanza - banca | 300 m, Cittanova |
| Distanza - posta | 300 m, Cittanova |
| Aeroporti piu' vicini | 71 km, Pola<br>99 km, Trieste<br>162 km, Lubiana<br>210 km, Venezia |

## I contenuti esterni

| | |
|---|---|
| ✓ | Vista panoramica |
| ✓ | Parcheggio |
| ✗ | Lettini prendisole |
| ✗ | Lo sdraio |
| ✗ | La zona pranzo all'aperto |
| 100 m | Parco giochi |
| ✓ | Il balcone |
| ✓ | Sedie e tavola all'aperto |

Northistria head office
Murvi 15, 52466 Novigrad
+385 52 758 700
+385 52 758 610
info@northistria.com
www.northistria.com

# RIVA DEL MURETTO

## Soggiorno

| | |
|---|---|
| ✓ | Divano e poltrone |
| ✓ | SAT TV / DVD |
| ✓ | Radio |
| ✓ | Giochi da tavolo |
| ✓ | Libri e riviste |

## Raffreddamento e riscaldamento

| | |
|---|---|
| ✓ | Aria condizionata |
| ✓ | Riscaldamento centralizzato |

## Cucina

| | |
|---|---|
| ✓ | La cucina completamente attrezzata |
| ✓ | La microronda |
| ✓ | Frigorifero - Congelatore |
| ✓ | Macchina da caffè |
| ✗ | Mixer con ciotola |
| ✓ | Bollitore elettrico |
| ✓ | Tostapane |
| ✓ | Il forno |
| ✓ | Lavastoviglia |
| ✓ | Teiera |
| ✓ | La mocca |
| A richiesta | Sedie alte per bambini |

## L'attrezzatura delle camere da letto

| | |
|---|---|
| 2 | Numero di camere da letto |
| ✗ | TV |
| 2 | Letto matrimoniale |
| ✗ | Letti singoli |
| A richiesta | La culla |

* Le lenzuola sono fornite e cambiate una volta alla settimana.

## Il bagno

| | |
|---|---|
| 1 | Numero di bagni |
| 1 | Toilette |
| 1 | La doccia |
| ✗ | La vasca da bagno |
| 1 | Il bide' |
| 2 | Il lavandino |
| 1 | Asciugacapelli |

* La biancheria da bagno viene cambiata una volta a settimana. Carta igienica è disponibile.

## Altre attrezzature

| | |
|---|---|
| ✗ | Aspirapolvere |
| ✓ | La scopa e paletta |
| ✗ | Ferro da stiro |
| ✗ | Daska za glačanje |
| ✓ | Kit di primo soccorso |
| ✓ | Estintore |
| ✓ | Lavatrice |
| ✓ | Cassaforte |
| ✓ | Animali domestici |
| ✓ | Il servizio navetta a pagamento |

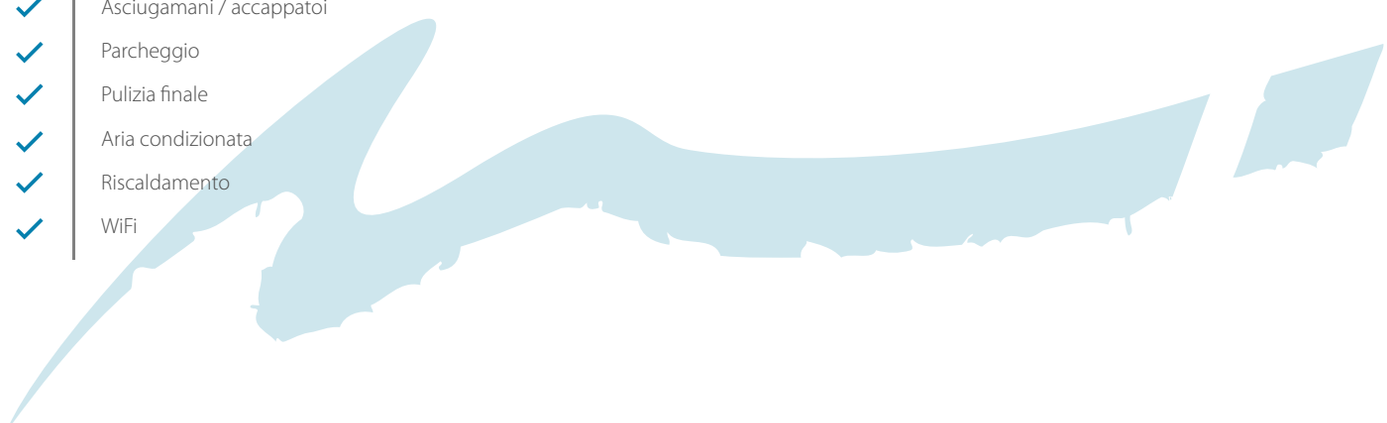
* Gli animali domestici sono ammessi (a richiesta). Il prezzo e' 7 € per animale domestico a settimana

## Attività e attrazioni

| | |
|---|---|
| ✓ | Andare in bicicletta |
| ✓ | Escursioni a piedi |
| ✓ | Giro turistico |
| ✓ | Destinazione gourmet |
| ✓ | Musei |
| ✓ | Tour dell'olio di oliva |
| ✓ | Visite guidate alla cantina e degustazione vini |
| ✓ | Giochi aquatici |
| ✓ | Il parco acquatico Istralandia (7 km) |
| ✓ | Il parco acquatico Aquacolors (21 km) |

## Il prezzo indicato comprende

| | |
|---|---|
| ✓ | Le lenzuola |
| ✓ | Asciugamani / accappatoi |
| ✓ | Parcheggio |
| ✓ | Pulizia finale |
| ✓ | Aria condizionata |
| ✓ | Riscaldamento |
| ✓ | WiFi |



Northistria head office
Murvi 15, 52466 Novigrad
+385 52 758 700
+385 52 758 610
info@northistria.com
www.northistria.com